

**‘เพช’ ประกาศความสำเร็จ ‘โครงการมหานคร’ สร้างถึงจุดสูงสุดชั้น 77  
ที่ความสูง 314 เมตร ขึ้นแท่นอาคารที่สูงที่สุดของไทย**



- ‘เพช’ เป็นเจ้าของโครงการมหานครสมบูรณ์ 100% เพิ่มความคล่องตัวในการบริหารงาน และประโยชน์สูงสุดของทุกฝ่าย
- เตรียมเนรมิต “Sky Observation Deck” จุดชมวิวสุดตระการตาบนยอดสูงสุด 314 เมตร ดึงดูดนักท่องเที่ยว ไทยและเทศ ร่วมชมภูมิทัศน์สวยงามของกรุงเทพฯ

กรุงเทพฯ (29 เม.ย. 2558) – บริษัท เพช ดีเวลลอปเมนต์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ผู้พัฒนา “โครงการมหานคร” โครงการอสังหาริมทรัพย์ระดับไฮเอนด์ในรูปแบบมิกซ์-ยูส (Mixed-use) ใจกลางกรุงเทพฯ **ประกาศความสำเร็จอีกครั้งกับปรากฏการณ์ความยิ่งใหญ่ล่าสุด ในฐานะอาคารที่สูงและหรูหราที่สุดในประเทศไทย ด้วยการก่อสร้างในส่วน of โครงสร้างหลักถึงชั้นที่ 77 ณ ความสูง 314 เมตร** พร้อมเป็นแลนด์มาร์คที่สวยสง่าเคียงคู่ขอบฟ้าของกรุงเทพฯ

**นายสรพจน์ เตชะไกรศรี** ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท เพช ดีเวลลอปเม้นท์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) กล่าวว่า โครงการมหานครนับเป็นความภาคภูมิใจสูงสุดของเพช ที่ได้สร้างสถาปัตยกรรมแลนด์มาร์คให้กับประเทศไทย ในโอกาสที่การก่อสร้างโครงสร้างหลักของอาคารมหานครถึงจุดสูงสุดในเดือนเมษายน เราจึงเฉลิมฉลองสถิติใหม่นี้ด้วยการเป็นผู้สนับสนุนหลักคอนเสิร์ตเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี โดยสุดยอดศิลปินโอเปร่าระดับโลก ‘อันเดรอา โบเซลลี’ ภายใต้ชื่อ ‘MahaNakhon a Magical Night with Andrea Bocelli: The World's Most Beloved Tenor’ เมื่อวันที่ 26 เมษายน 2558 ที่ผ่านมา ณ รอยัล พารากอน ฮอลล์ สยามพารากอน

เนื่องจากมหานครเป็นตึกในกลุ่ม Super tall building และเป็นตึกที่มีความสูงที่สุดในประเทศไทย เราจึงให้ความสำคัญกับรายละเอียดการก่อสร้างและความปลอดภัยเป็นอย่างมาก โดยมีทีมผู้เชี่ยวชาญระดับโลกให้คำปรึกษาด้านการก่อสร้าง และ Bouygues Thai เป็นผู้รับเหมาโครงการภายใต้การกำกับดูแลของบริษัทแม่ Bouygues ฝรั่งเศส ซึ่งเป็น 1 ใน 3 บริษัทผู้รับเหมาอันดับต้นๆ ของโลก จึงมั่นใจได้ว่าโครงการมหานครจะมีมาตรฐานการก่อสร้างระดับเดียวกับอาคารสูงในมหานครระดับโลกอย่างนิวยอร์กหรือโตเกียว

“เรามีความตั้งใจให้อาคารมหานครเป็นสถาปัตยกรรมมาสเตอร์พีซที่อยู่คู่กับขอบฟ้าเมืองไทยไปอีก 100 ปี จึงให้ความสำคัญกับการออกแบบทุกรายละเอียด ทั้งภายนอกและภายในตัวอาคารที่มีความละเอียดซับซ้อน โดยในแต่ละชั้นจะมีเลย์เอาต์ที่ไม่เหมือนกัน ทำให้การวางระบบสาธารณูปโภคและการออกแบบตกแต่งภายในต้องมีความพิถีพิถัน และใช้เวลามากกว่าโครงการทั่วไป โดยเราได้ดำเนินงานภายในตัวอาคาร ควบคู่กับการก่อสร้างในส่วนโครงสร้างอาคารชั้นบน เพื่อร่นระยะเวลาการก่อสร้าง โดยคาดว่าจะภายในปีนี้จะสามารถเก็บรายละเอียดภายนอกตัวอาคารได้ทั้งหมด ในส่วนของภายในอาคารจะสามารถทยอยส่งมอบห้องให้กับลูกค้าตั้งแต่ช่วงปลายปี 2558 จนถึงปี 2559”

มหานคร เป็นโครงการอสังหาริมทรัพย์ระดับไฮเอนด์ในรูปแบบมิกซ์-ยูส (Mixed-use) ประกอบด้วยที่พักอาศัยระดับซูเปอร์ลักซ์วี่ **เดอะ ริทซ์-คาร์ลตัน เรสซิเดนเซส** บางกอก จำนวน 207 เรสซิเดนซ์ ทุกเรสซิเดนซ์มีพื้นที่รายล้อมด้วยกระจก สว่างบรรยากาศราวกับลอยอยู่บนฟ้า พร้อมด้วยบริการระดับ 5 ดาวในมาตรฐาน **เดอะ ริทซ์-คาร์ลตัน บุติกโฮเทล แปรนด์ บางกอกเอดิชั่น** บริหารโดย **เดอะ ริทซ์-คาร์ลตัน** จำนวน 159 ห้อง และพื้นที่ไลฟ์สไตล์รีเทล โดยบริเวณชั้นบนสุดของอาคารชั้น 77 ที่ระดับความสูง 314 เมตร เพชได้เตรียมแนวคิด ‘**Sky Observation Deck**’ และ บาร์คาดฟ้าเอทาดอร์ สำหรับเป็นสถานที่ท่องเที่ยวแห่งใหม่ เพื่อชมทัศนียภาพของกรุงเทพฯ ได้อย่างสวยงามในทุกจุดแบบพาโนรามา

“Sky Observation Deck บนชั้น 77 ของโครงการมหานคร จะเป็นสถานที่ท่องเที่ยวแห่งใหม่ของกรุงเทพฯ ที่ช่วยดึงดูดนักท่องเที่ยวทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติ ให้มาเยี่ยมชมความงดงามของภูมิทัศน์ของกรุงเทพฯ ตลอดนโยบายส่งเสริมการท่องเที่ยวเพื่อนำรายได้เข้าสู่ประเทศไทยของภาครัฐ ซึ่งเราได้ออกแบบอย่างพิถีพิถันเพื่อให้ผู้เยี่ยมชมได้สัมผัสกับวิวทิวทัศน์ละลานตา 360 องศาทั่วทุกมุมของกรุงเทพฯ บนความสูง 314 เมตร ซึ่งรับรองว่าจะสามารถสร้างประสบการณ์ที่น่าประทับใจให้กับผู้เยี่ยมชม ไม่แพ้จุดชมวิวนในเมืองหลวงของโลกแห่งอื่นๆ อย่างแน่นอน โดยเราจะเปิดเผยรายละเอียดเพิ่มเติมให้ทราบเร็วๆ นี้” นายสรพจน์กล่าวเสริม

ทั้งนี้ ล่าสุด บริษัท เพช ดีเวลลอปเม้นท์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ได้เข้าถือหุ้นในโครงการมหานครทั้งหมดเต็ม 100% จากการซื้อหุ้นคืนจาก บริษัท ไอปซี ไทยแลนด์ แอลทีดี (IBC) “การเข้าถือหุ้นในโครงการมหานครเต็ม 100% จะช่วยเพิ่มความคล่องตัวในการบริหารงาน เพื่อประโยชน์สูงสุดของทุกๆ ฝ่าย ทั้งบริษัทฯ ผู้ถือหุ้น และไอปซี โดยเราพร้อมเดินหน้าอย่างเต็มที่เพื่อให้โครงการมหานครเป็นไปตามแผนงานที่วางไว้” นายสรพจน์ กล่าวสรุป

มหานคร คือ โครงการในรูปแบบผสมผสาน (Mixed-use) ประกอบด้วย: (1) ที่พักอาศัยระดับซูเปอร์ลักซ์วีรี “เดอะ ริทซ์-คาร์ลตัน เรสซิเดนเซส บางกอก” ภายใต้การดูแลบริหารของแบรนด์ ‘เดอะ ริทซ์-คาร์ลตัน’ จำนวนประมาณ 207 เรสซิเดนซ์ (2) ‘ดิ เอดิชั่น บูติก ไฮเทล’ โรงแรมรูปแบบบูติก จำนวน 159 ห้อง (3) จุดชมวิว Sky observation deck และวีเทลฮิลล์ และ (4) อาคาร ‘มหานคร คิวบ์’ (CUBE) ที่มอบทางเลือกแห่งประสบการณ์การรับประทานอาหารชั้นเลิศจากหลากหลายสไตล์จากร้านชั้นนำระดับโลก อาทิ ‘ลัดเตอเลีย เดอ โจนเล โรบูซง’ ‘ไว๊ก เลาจัน’ และ ‘ดีน แอนด์ เดลูก้า’

###

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมกรุณาติดต่อ:

บมจ. เพช ดีเวลลอปเม้นท์ คอร์ปอเรชั่น  
นฤมล จุฑาประทีป  
โทร. 02-118-9599  
pr@pacedev.com

บริษัท บางกอก พับบลิก รีเลชั่นส์ จำกัด  
กัญชิตา บุญโพธิ์แก้ว  
โทร. 02-664-9500 ต่อ 112  
kanthicha@bangkokpr.com

หมายเหตุถึงบรรณาธิการ

บริษัท เพช ดีเวลลอปเม้นท์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) เป็นบริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ระดับไฮเอนด์ ซึ่งมุ่งมั่นนำเสนอโครงการคุณภาพพร้อมการออกแบบล้ำสมัย บนทำเลที่ตั้งโดดเด่น เพชมีเกียรติประวัติดีเด่นในการส่งมอบโครงการตรงตามกำหนดเวลา ด้วยมาตรฐานระดับสูงสุด ภายใต้การบริหารของคณะผู้บริหารที่มากประสบการณ์ในธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์