

## เพชร ดีเวลลอปเมนต์ จับมือพีชแมน กรุป เปิดตัว 'มหานคร' สถาปัตยกรรมสัญลักษณ์แห่งใหม่ของกรุงเทพฯ

กรุงเทพฯ ประเทศไทย 27 พฤษภาคม 2552 – เพชร ดีเวลลอปเมนต์ ร่วมกับ พีชแมน กรุป ภายใต้การดำเนินงานของบริษัท ไอบีซี จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทหนึ่งในเครือของกลุ่มพีชแมน ประกาศแผนร่วมกันพัฒนา 'มหานคร' โครงการอสังหาริมทรัพย์แบบ Mixed Use ระดับไฮเอนด์ ซึ่งได้รับการออกแบบให้เป็นสถาปัตยกรรมสัญลักษณ์แห่งใหม่ของกรุงเทพฯ อันสะท้อนถึงความเชื่อมั่นในความแข็งแกร่งของตลาดอสังหาริมทรัพย์ของไทยในระยะยาว ตลอดจนวิสัยทัศน์ในการสร้างสรรค์สุดยอดโครงการอสังหาริมทรัพย์ซึ่งจะยกระดับกรุงเทพฯ สู่อุตสาหกรรมมหานครระดับโลกอย่างเต็มภาคภูมิ

ข้อมูลเพิ่มเติมกรุณาติดต่อ:  
นฤมล จุฑาประทีป  
บริษัท เพชร ดีเวลลอปเมนต์  
จำกัด  
[narumon@pacedev.com](mailto:narumon@pacedev.com)  
โทรศัพท์ 0 2654 3344

โครงการ 'มหานคร' นับเป็นโครงการอสังหาริมทรัพย์ที่ยิ่งใหญ่ที่สุดในประวัติศาสตร์ของประเทศไทยและภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงใต้ ด้วยมูลค่าโครงการที่สูงถึง 18,000 ล้านบาท ภายใต้การพัฒนาร่วมกันระหว่างบริษัทเพชร ดีเวลลอปเมนต์ จำกัด ผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ชั้นนำของไทย และพีชแมน กรุป โครงการดังกล่าวจึงได้รับการสนับสนุนจากรากฐานทางการเงินอันแข็งแกร่งของพีชแมน กรุป ซึ่งเป็นบริษัทลงทุนชั้นนำระดับโลก โดยดำเนินการผ่านบริษัทในเครือ คือ บริษัท ไอบีซี จำกัด มหาชน ซึ่งเป็นบริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์และการลงทุนที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์อิสราเอลและมีการดำเนินธุรกิจในประเทศต่าง ๆ ทั่วโลก โครงการ 'มหานคร' ประกอบไปด้วย เดอะ ริทซ์-คาร์ลตัน เรสซิเดนเชส บางกอก ที่พักอาศัยระดับซูเปอร์ลักซ์วีรี โรงแรมดิเอดิชั่นบางกอก โรงแรมบูติกระดับโลกภายใต้การบริหารของเครือโรงแรมระดับโลก แมริออท กรุป และเอียน เซรเกอร์ และไลฟ์สไตล์พลาซ่าระดับไฮเอนด์

โครงการ 'มหานคร' คือความมั่นใจในความแข็งแกร่งและศักยภาพของประเทศไทยในระยะยาว นายสรพจน์ เตชะไกรศรี ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัทเพชร ดีเวลลอปเมนต์ จำกัดเปิดเผยว่า "โครงการ 'มหานคร' เกิดขึ้นจากความมุ่งมั่นร่วมกันระหว่างเพชร ดีเวลลอปเมนต์ และพีชแมน กรุปในการที่จะยกระดับกรุงเทพฯ สู่อุตสาหกรรมระดับโลกด้วยสถาปัตยกรรมที่จะเสริมสร้างทัศนียภาพบนเส้นขอบฟ้ากรุงเทพฯ ให้มีความโดดเด่น อีกทั้งยังสะท้อนให้เห็นถึงความเชื่อมั่นของผู้ร่วมทุนทั้งสองฝ่ายที่มีต่อตลาดอสังหาริมทรัพย์และเศรษฐกิจไทยในระยะยาว โดยประสบการณ์และนวัตกรรมในการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์อันโดดเด่นและยาวนานของพีชแมน กรุปเป็นส่วนสำคัญอย่างยิ่งในการเสริมความแข็งแกร่งให้กับการวางกลยุทธ์ของเพชร ดีเวลลอปเมนต์เพื่อการก้าวสู่ความเป็นผู้นำในการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ระดับซูเปอร์ลักซ์วีรี"

ด้วยพื้นที่กว่า 9 ไร่บนทำเลใจกลางศูนย์กลางธุรกิจที่สำคัญที่สุดของกรุงเทพฯ ระหว่างถนนสีลมและสาทร ติดสถานีรถไฟฟ้าบีทีเอส ช่องนนทรี โครงการ "มหานคร" จึงเป็นสถาปัตยกรรมอาคารที่สง่างามและน่าภาคภูมิใจที่สุดของไทย โดดเด่นท่ามกลางสาธารณูปโภคที่สะดวกสบาย รวมทั้งโครงการรถบีอาร์ทีซึ่งจะเปิดให้บริการในอนาคตอันใกล้ และแวดล้อมด้วยโครงการอสังหาริมทรัพย์ชั้นนำมากมายในพื้นที่ข้างเคียง

**เอไลเชอร์ ฟิชแมน เจ้าของฟิชแมน กรุ๊ป** กล่าวว่า "เพช ดีเวลลอปเม้นท์ ถือเป็นบริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ที่มีรากฐานอันแข็งแกร่ง มีความสามารถในการบริหารธุรกิจที่โดดเด่น และมีประสบการณ์ในการพัฒนาโครงการอันเป็นที่ยอมรับ นอกจากนี้ ทำเลที่ตั้งที่ดีเยี่ยมและทีมออกแบบระดับโลกของโครงการ 'มหานคร' ล้วนเป็นเหตุผลที่เราตัดสินใจลงทุนในโครงการนี้ ทั้งนี้ โครงการมหานครนับเป็นโครงการแรกของเราและไอบีซีในประเทศไทยและเอเชีย"

โครงการ 'มหานคร' ครอบคลุมพื้นที่กว่า 150,000 ตร.ม. ประกอบด้วยที่พักอาศัยกว่า 200 ยูนิต โรงแรม 150 ห้อง และศูนย์รวมร้านค้าแนวไลฟ์สไตล์ขนาด 10,000 ตร.ม.

"เหตุผลหลักในการตัดสินใจซื้อของผู้ซื้อและนักลงทุนในโครงการระดับหรูคือ ความมั่นใจในคุณภาพ บริการ ทำเลที่ตั้ง และการออกแบบที่มีความโดดเด่น โดย เดอะ ริทซ์-คาร์ลตัน เรสซิเดนเซส จะเป็นโครงการที่พักอาศัยที่มีความหรูหราเหนือระดับที่สุดในกรุงเทพฯ และสามารถสร้างมูลค่าเพิ่มในระยะยาวได้อย่างแท้จริงด้วยชื่อเสียงอันเป็นที่ยอมรับอย่างยาวนานของ เดอะ ริทซ์-คาร์ลตัน ซึ่งเป็นแบรนด์โรงแรมหรูชั้นนำอันเป็นที่รู้จักกันทั่วโลก" นายสรพจน์กล่าวเสริม

**นางดาลิต บราวน์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท ไอบีซี จำกัด** กล่าวว่า "เรารู้สึกเป็นเกียรติอย่างยิ่งที่ได้ร่วมเป็นส่วนหนึ่งของโครงการ 'มหานคร' ซึ่งเราเชื่อมั่นว่าจะเป็นสัญลักษณ์แห่งใหม่ของกรุงเทพฯ การขยายธุรกิจของเราสู่ภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงใต้ด้วยโครงการที่มีความโดดเด่นทางสถาปัตยกรรมระดับโลกนี้จึงเป็นการเริ่มต้นที่ดีเยี่ยม เนื่องจากกรุงเทพฯ เปรียบเสมือนประตูสำคัญสู่ภูมิภาคนี้ และประเทศไทยก็มีชื่อเสียงที่ดีในด้านการบริการ"

#### **เกี่ยวกับ เพช ดีเวลลอปเม้นท์**

เพช ดีเวลลอปเม้นท์ คือผู้พัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ระดับไฮเอนด์ มุ่งพัฒนาโครงการที่พักอาศัยและโรงแรมระดับหรูในประเทศไทยด้วยมาตรฐานการออกแบบและคุณภาพระดับโลก ดำเนินงานภายใต้การสนับสนุนจากความเชี่ยวชาญและประสบการณ์ทางธุรกิจของตระกูลเดอะไกรศรี และคณะผู้บริหารซึ่งมีประสบการณ์ในการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์มายาวนานกว่า 25 ปี วิสัยทัศน์ของบริษัทคือมุ่งเป็นผู้นำกระแสในการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ของเมืองไทย เสริมสร้างทัศนียภาพของกรุงเทพฯ ด้วยการออกแบบระดับโลก และสร้างมาตรฐานใหม่ให้กับการพัฒนาที่อยู่อาศัยเพื่อการใช้ชีวิตอย่างมีคุณภาพ ค้นหาข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ [www.pacedev.com](http://www.pacedev.com)

#### **เกี่ยวกับ ฟิชแมน กรุ๊ป**

ฟิชแมน กรุ๊ป คือกลุ่มบริษัทผู้ลงทุนอิสระที่มีชื่อเสียงและขนาดใหญ่ที่สุดของอิสราเอล โดยมุ่งลงทุนในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ศูนย์การค้า ธุรกิจสื่อ และโทรคมนาคม ฟิชแมน กรุ๊ปเป็นเจ้าของบริษัทโฮลดิ้งหลายแห่งในอิสราเอลและประเทศอื่น ๆ รวมทั้งมีบริษัทในเครือในธุรกิจต่าง ๆ มากมาย ค้นหาข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ [www.fishmanholdings.com](http://www.fishmanholdings.com)

#### **เกี่ยวกับ อินดัสเทรียล บิลด์ิงส์ คอร์ปอเรชั่น (ไอบีซี)**

อินดัสเทรียล บิลด์ิงส์ คอร์ปอเรชั่น (ไอบีซี) คือบริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ระดับโลกที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์อิสราเอล มีผลงานโครงการอสังหาริมทรัพย์ที่หลากหลายครอบคลุมทั้ง นิคมอุตสาหกรรม อาคารสำนักงาน ศูนย์การค้า โครงการเชิงพาณิชย์ และที่พักอาศัย ไอบีซีเป็นบริษัทในเครือของฟิชแมน กรุ๊ป กลุ่มบริษัทผู้ลงทุนอิสระชั้นนำในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ศูนย์การค้า ธุรกิจสื่อ โทรคมนาคม อุตสาหกรรม บริการ และการร่วมลงทุนในธุรกิจต่าง ๆ ค้นหาข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ [www.building.co.il](http://www.building.co.il)

